



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Vesni Sremac Šoštar, po prijedlogu predlagatelja Financijska agencija, RC Zagreb, Podružnica Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, Zagreb, OIB 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TEOFIL NEKRETNINE j.d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 37, OIB: 83675971171, dana 7. ožujka 2022.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom TEOFIL NEKRETNINE j.d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 37, OIB: 83675971171.
- II. Stečajnim upraviteljem imenuje se Lovro Badžim, Zagreb, Kaptol 11 OIB:81431059298.
- III. Zaključuje se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom TEOFIL NEKRETNINE j.d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 37, OIB: 83675971171.
- IV. Stečajni dužnik TEOFIL NEKRETNINE j.d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 37, OIB: 83675971171, brisat će se iz sudskog registra.

Obrazloženje

1. Prijedlogom za otvaranje stečajnog postupka Financijske agencije Zagreb RC Zagreb, predloženo je, temeljem odredbe članka 110. stavka 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje: SZ), otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TEOFIL NEKRETNINE j.d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 37, OIB: 83675971171.

2. Iz prijedloga je vidljivo da dužnik ima evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 8.884,98 kn i da ima dva zaposlenika.

3. Rješenjem ovog suda poslovni broj gornji od 18. svibnja 2021., pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, sukladno odredbi čl. 115. st. 1. SZ-a.

4. Na ročište za izjašnjenje nije pristupio dužnik niti zakonski zastupnik dužnika iako su uredno pozvani.

5. FINA je dostavila potvrdu iz koje proizlazi da je na dan 20. svibnja 2021. dužnik u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 20.175,94 kn u neprekinutom razdoblju od 321 dana.

6. Sud je službenik putem utvrdio da dužnik nema pokretne niti nepokretne imovine.

7. Sukladno odredbi čl. 133. SZ-a stečajni upravitelj je dužan i nakon zaključenja stečajnog postupka zastupati stečajnu masu, odnosno nakon zaključenja stečajnog postupka (i brisanja dužnika) u ime i za račun stečajne mase voditi parnice radi unovčenja imovine koja u nju ulazi, te ako se ispune pretpostavke iz čl. 289. st. 1. SZ-a, sud će odrediti nastavljjanje postupka radi naknadne diobe.

8. Rješenjem ovog suda, poslovni broj gornji, od 1. rujna 2021., pozvane su osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom da u roku 15 dana od objave rješenja uplate iznos od 10.000,00 kn na ime predujma za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, uz upozorenje da ukoliko predujam ne bude uplaćen u određenom roku, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka. Navedeno rješenje objavljeno je na e-Oglasnoj ploči ovog suda 10. rujna 2021., te provjerom kod računovodstva suda utvrđeno da traženi predujam nije uplaćen.

9. Prema odredbi čl. 5. st. 1. i 2. SZ-a stečajni postupak se može otvoriti samo ako se utvrdi postojanje kojeg od Zakonom predviđenih stečajnih razloga, a stečajni su razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost. U ovom postupku nedvojbeno je utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnost za plaćanje, sukladno čl. 6. st. 2. i 4. SZ-a.

10. Odredbom čl. 132 st. 1 SZ-a propisano je da će, ako prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka, da u roku 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog postupka. Stavkom 2. istog članka propisano je da ako osobe iz st. 1. tog čl. ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka, a na izbor i imenovanje stečajnog upravitelja na odgovarajući se način primjenjuju odredbe o izboru i imenovanju stečajnog upravitelja u skraćenom stečajnom postupku. Stavkom 3. tog članka je, nadalje, propisano, da će se rješenje iz st. 1. i 2. objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova istog dana kad je doneseno, dok je st. 4. propisano da se u slučaju iz st. 2. tog čl. postupak neće provoditi i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe čl. 286. do 292. SZ-a.

11. Slijedom iznesenog, a temeljem čl. 132. u svezi čl. 12. i 286. SZ-a, odlučeno je kao pod toč. I. do IV. izreke rješenja.

12. Stečajni upravitelj je izabran metodom slučajnog odabira, sukladno članku 84. stavku 1 SZ-a.

U Zagrebu, 7. ožujka 2022.

SUDAC:
Vesna Sremac Šoštar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH, a koja se podnosi u roku od osam dana ovome sudu u tri primjerka.

DNA:

- predlagatelj - FINA
- dužnik
- Ministarstvo pravosuđa – e-mailom
- ŽDO Zagreb
- stečajnom upravitelju
- Ministarstvo financija, Porezna uprava, Avenija Dubrovnik 32
- e-oglasna ploča
- sudski registar (po pravomoćnosti)

Broj zapisa: **eb307-6f7d9**

Kontrolni broj: **06649-416c6-edd9b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.